



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/7811

**Võimalus avaldada arvamust
Karla küla Hirvesilma, Hõbejärve,
Sinijärve ja Sookarla kinnistute
ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1256)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt arvamuse avaldamiseks Rae Vallavalitsuse 29.08.2023 korraldusega nr 1701 algatatud Karla küla Hirvesilma, Hõbejärve, Sinijärve ja Sookarla kinnistute ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1256).

Planeeritav ala asub 11112 Lagedi-Jüri tee ja Atleedi tee ristmikust lõunas. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette 11112 Lagedi-Jüri teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 4,6 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on liita üldkasutatava maa sihtotstarbelised krundid, muuta elamumaade krundipiire ja lisada elamumaadele ärimaa sihtotstarve, määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas: https://map.rae.ee/dp/DP1256/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Tõnis Kõiv
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee